

物件概要

物件タイプ	戸建・土地		
売買価格	金6,000,000円 (@9.83万/坪)		
所在地	金沢市諸江町中丁3番地1		
【土地】			
土地面積	201.87 m ²	61.06 坪	
現況	建付地		
地域制限	都市計画	市街化区域	間口 約11.2m
	用途地域	第一種住居	道路種別 公道
	建ぺい率	60%	舗装 有
	容積率	200%	道路幅員 東側約8.0m
	日影規制	有	土地向 東
	防火地域	第22条区域	
【建物】			
延床面積	167.76 m ²	50.74 坪	
種類	居宅		
建築年月日	築年数不詳		
構造	木造瓦葺2階建て		
駐車	1台		
間取り			
小中学校アクセス	諸江町小学校 (約860m) ・浅野川中学校 (約750m) 北陸鉄道 浅野川線「磯部駅」徒歩1分		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・高低差有り。建築される際離隔指導あり ・現状有姿での売買引渡し。解体買主負担 ・居住中の為、引渡日について要相談 		

物件写真

物件写真2



取引態様 仲介 石川県知事 (3) 第4051号

石川県金沢市問屋町1丁目96番地 スター不動産(株) 090-7080-9594 担当：石野

